



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE

10000 Zagreb, Ul. grada Vukovara 78, P.P. 1034
Telefon: 61 06 111, Telefax: 61 09 201

KLASA: 320-02/20-02/83
URBROJ: 525-07/0212-20-11
Zagreb, 2. prosinca 2020. godine



REPUBLIKA HRVATSKA
KOPRIVNICKO-KRIZEVAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA HLEBINE

Primljeno: 15.1.2021.	
KLASA	ORG. JED.
320-02/20-02/83	20-02/06
UR. BROJ	Prih. Vrij.
525-21-4	✓

Općina Hlebine
Trg Ivana Generalića 1,
48323 Hlebine

PREDMET: Odluka o izboru najpovoljnije ponude za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske za Općinu Hlebine - očitovanje, dostavlja se

Poštovani,

temeljem odredbe članka 31. Zakona o poljoprivrednom zemljištu (NN 20/18,115/18 i 98/19 – dalje u tekstu: Zakon), Ministarstvo poljoprivrede, daje suglasnost za PTC-ove br.: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 9 i 11 sve u k.o. Hlebine iz Odluke o izboru najpovoljnije ponude za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Hlebine KLASA: 320-02/20-01/16, URBROJ: 2137/07-20-41.

Za PTC br.: 8 i 10 u k.o. Hlebine iz Odluke o izboru najpovoljnije ponude za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Hlebine KLASA: 320-02/20-01/16, URBROJ: 2137/07-20-41, Ministarstvo poljoprivrede ne daje suglasnost.

Na PTC-u br.10 nije izabran najpovoljniji ponuditelj sukladno redoslijedu prava prvenstva iz članka 36. Zakona.

Za k.č.br. 3618/1, koja čini PTC br. 8 u tekstu natječaja je navedena površina čestice koje ne odgovara površini čestice koja je mogle biti predmet natječaja, obzirom da je ista u suvlasništvu RH i fizičke osobe, pri čemu suvlasnički dio iznosi 1/2.

Upućujemo Vas da sukladno odredbama članka 38. stavka 3. Zakona, nacrt ugovora o zakupu, prije njegovog potpisivanja dostavite na prethodno mišljenje o pravnoj valjanosti županijskom državnom odvjetništvu na čijem području se poljoprivredno zemljište nalazi.

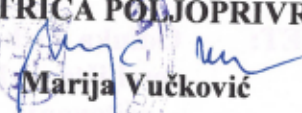
Nadalje, sukladno odredbama članka 38. stavka 10. Zakona jedinica lokalne samouprave dužna je radi upisa i praćenja ugovora o zakupu primjerak ugovora o zakupu i

zapisnika o uvođenju u posjed i anekse ugovora dostaviti nadležnom područnom uredu za katastar Državne geodetske uprave, odnosno Gradskom uredu za katastar i geodetske poslove Grada Zagreba, zemljišnoknjižnom odjelu nadležnog suda, županiji, Hrvatskim vodama, ministarstvu nadležnom za vodno gospodarstvo i Ministarstvu poljoprivrede u roku od 30 dana od dana uvođenja u posjed.

Na osnovi zaključenog ugovora o zakupu, zakupoprimca u posjed uvodi povjerenstvo iz članka 39. Zakona, a o uvođenju u posjed sastavlja se zapisnik.

Napominjemo da Evidenciju ugovora i naplate po ugovoru sukladno članku 50. zakona vodi jedinica lokalne samouprave odnosno Grad Zagreb na čijem se području zemljište nalazi.

S poštovanjem,

MINISTRICA POLJOPRIVREDE

Marija Vučković

