



REPUBLIKA HRVATSKA  
KOPRIVNIČKO-KRIŽEVAČKA ŽUPANIJA  
OPĆINA HLEBINE  
48323 HLEBINE, Trg Ivana Generalića 1  
Tel/fax: 048/836-139

KLASA: 363-02/11-01/01  
URBROJ: 2137/07-11-4  
Hlebine, 11. travnja 2011.

#### **DOKUMENTACIJA ZA DAVANJE KONCESIJE**

**za provedbu otvorenog postupka davanja koncesije za obavljanje  
dimnjačarskih poslova  
na području Općine Hlebine**

**NARUČITELJ:  
OPĆINA HLEBINE  
Općinski načelnik:**

**Hrvoje Gaži**

## **UPUTE ZA PRIPREMU I PODNOŠENJE PONUDE**

Općina Hlebine na temelju članka 11. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ broj 36/95, 109/95, 70/97, 128/99, 57/00, 129/00, 59/01, 26/03- pročišćeni tekst, 82/04, 178/04, 38/09. i 79/09), članka 14, 16. i 18. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 125/08) i članka 12. Odluke o komunalnim djelatnostima koje se mogu obavljati na temelju koncesije na području Općine Hlebine (“Službeni glasnik Koprivničko-križevačke županije” broj 3/10) provodi otvoreni postupak davanja koncesije za obavljanje dimnjačarskih poslova na području Općine Hlebine

### **I. DAVATELJ KONCESIJE**

Općina Hlebine  
Trg Ivana Generalića  
4832\_3 Hlebine  
MB: 2697645, OIB: 07440607982.

-telefon: 048/836-139  
- fax: 048/836-139  
- e-pošta: opcinahlebine@gmail.com  
- web adresa: www.hlebine.hr

### **II. OSOBA ZADUŽENA ZA KOMUNIKACIJU SA PONUDITELJIMA**

Hrvoje Gaži – općinski načelnik

### **III. OPIS PREDMETA KONCESIJE**

Davanje koncesije za komunalnu djelatnost obavljanja dimnjačarskih poslova na području Općine Hlebine. Komunalna djelatnost obavljanja dimnjačarskih usluga podrazumijeva obvezu čišćenja i kontrole dimovodnih objekata i uređaja za loženje. Razmatrat će se samo ponude koje sadrže sve stavke unutar predmeta koncesije odnosno ponude koje sadrže cjelokupan predmet koncesije. Nije dopušteno nuđenje po dijelovima predmeta koncesije kao ni podnošenje alternativnih ponuda.

### **IV. MJESTO IZVRŠENJA PREDMETA KONCESIJE**

Područje Općine Hlebine, naselja Hlebine i Gabajeva Greda.

### **V. OSOBNI, STRUČNI I FINANCIJSKI UVJETI:**

Ponuditelj mora dostaviti isprave kojima dokazuje ispunjenje osobnih, stručnih i financijskih uvjeta.

- a) Isprava o upisu u sudski, poslovni, strukovni, obrtni ili drugi odgovarajući registar (izvod iz obrtnog ili sudskog registra) ili odgovarajuća potvrda kojom ponuditelj dokazuje:
- da ima registriranu djelatnost u vezi s predmetom koncesije,
  - da protiv njega nije pokrenut stečajni postupak,
  - da se ne nalazi u postupku likvidacije,
  - da nije u postupku obustavljanja poslovne djelatnosti ili da je nije već obustavio.

**Dokaz se dostavlja u izvorniku ili ovjerenj preslici, a ne smije biti stariji od 6 mjeseci do dana objave obavijesti o namjeri davanja koncesije u Narodnim novinama.**

- b) Ovjerenj izjava da ponuditelju ili osobi ovlaštenoj za zastupanje ponuditelja nije pravomoćnom sudskom presudom, rješenjem o prekršaju ili odlukom Suda časti izrečena sigurnosna mjera ili zaštitna mjera zabrane obavljanja djelatnosti dok ta mjera traje.

**Dokaz se dostavlja u izvorniku ili ovjerenj preslici, a ne smije biti stariji od 30 dana do dana objave obavijesti u „Narodnim novinama“ – samo obrt.**

- c) Dokaz da gospodarskom subjektu ili osobi ovlaštenoj za zastupanje gospodarskog subjekta nije izrečena pravomoćna osuđujuća presuda za jedno ili više sljedećih kaznenih djela: udruživanje za počinjenje kaznenih djela, primanje mita u gospodarskom poslovanju, davanje mita u gospodarskom poslovanju, zlouporaba položaja i ovlasti, zlouporaba obavljanja dužnosti državne vlasti, protuzakonito posredovanje, primanje mita, davanje mita, prijevara, računalna prijevara, prijevara u gospodarskom poslovanju ili prikriivanje protuzakonito dobivenog novca, odnosno odgovarajuća kaznena djela prema propisima zemlje sjedišta gospodarskog subjekta sukladno posebnim propisima zemlje sjedišta gospodarskog subjekta. Potrebno je dostaviti izjavu ovjerenu potpisom kod javnog bilježnika, pri čemu izjavu daje osoba ovlaštena za zastupanje gospodarskog subjekta za sebe i za gospodarski subjekt.

**Dokaz se dostavlja u izvorniku ili ovjerenj preslici, a ne smije biti stariji od 30 dana do dana objave obavijesti o namjeri davanja koncesije u Narodnim novinama.**

- d) Dokaz da je ponuditelj ispunio obvezu plaćanja svih dospjelih poreznih obveza i obveza za mirovinsko i zdravstveno osiguranje i drugih državnih davanja. Potvrda porezne uprave o stanju duga.

**Dokaz se dostavlja u izvorniku ili ovjerenom preslici, a ne smije biti stariji od 30 dana do dana objave obavijesti o namjeri davanja koncesije u Narodnim novinama.**

- e) Dokaz o strukovnoj sposobnosti osobe odgovorne za obavljanje dimnjačarskih poslova – dokaz o majstorskom statusu ili položenom majstorskom ispitu za obrt, odnosno rješenje Ureda državne uprave da može obavljati komunalnu djelatnost za poduzeće.

**Dokaz se dostavlja u ovjerenom preslici.**

Ovaj dokaz se traži radi dokazivanja sposobnosti izdavanja potvrda o ispravnosti dimovodnih objekata u skladu s posebnim propisima i Odlukom o dimnjačarskoj službi na području Općine Hlebine ("Službeni glasnik Koprivničko-križevačke županije" broj 5/05).

- f) Izjava ponuditelja o raspoloživoj opremi te broju i strukturi zaposlenih za obavljanje dimnjačarskih poslova.
- g) Ovjereni ponudbeni troškovnik s istaknutim cijenama dimnjačarskih usluga (bez PDV-a) prema obrascu cjenika koji je sastavni dio dokumentacije za koncesiju.

**Sposobnost gospodarskog subjekta mora postojati u trenutku otvaranja ponuda.**

**VI. SUDJELOVANJE PODISPORUČITELJA** nije dozvoljeno.

**VII. JAMSTVO ZA OZBILJNOST PONUDE**

Ponuditelji su obvezni uplatiti 1.000,00 kuna jamstva za ozbiljnost ponude. Jamstvo se uplaćuje na žiro-račun Općine Hlebine broj 2386002-1814500001, s pozivom na broj 68 7706-OIB, uz naznaku: "Jamstvo za ozbiljnost ponude – koncesija".

Jamstvo za ozbiljnost ponude, ako je neiskorišteno, davatelj koncesije vratiti će najkasnije 10 dana nakon donošenja Odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja, odnosno odluke o poništenju postupka davanja koncesije.

Ako davatelj koncesije ne donese odluku o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja unutar propisanog roka za donošenje te odluke, jamstvo za ozbiljnost ponude vratiti će se najkasnije 14 dana nakon isteka roka za donošenje navedene odluke, osim ako je davatelj koncesije tražio produljenje važenja jamstva u skladu s traženim produljenjem roka valjanosti ponude. Davatelj koncesije vratiti će jamstvo za ozbiljnost ponude bez odgode ako se ponuda ne razmatra pri odabiru.

**VIII. JAMSTVO ZA OSIUGRANJE NAPLATE NAKADE ZA KONCESIJU**

Jamstvo za osiugranje naplate za koncesiju daje se u obliku izjave da će najpovoljniji ponuditelj ako mu bude dodijeljena koncesija neposredno prije potpisivanja ugovora dostaviti davatelju koncesije bjanko zadužnicu kao jamstvo za uredno ispunjenje ugovora.

Izjava je propisana od strane davatelja koncesije i sastavni je dio dokumentacije za nadmetanje.

## **IX. PRIPREMA I SADRŽAJ PONUDE**

Ponudu sačinjavaju ispunjeni i od ovlaštene osobe ponuditelja potpisani i ovjereni:

- obrazac ponude,
- cjenik dimnjačarskih usluga,
- nacrt ugovora o koncesiji,
- izjava o dostavi instrumenta osiguranja naplate naknade za koncesiju,
- dokazi o sposobnosti.

Sve tražene izjave i obrasce ponuditelji su dužni dostaviti u predloženom obliku sa ispunjenim svim stavkama odnosno traženim podacima.

U slučaju da ponuditelj navedene izjave i obrasce ne potpiše te iste ne priloži ponudi, naručitelj će takvu ponudu smatrati neprihvatljivom.

Obrasci su sastavni dio dokumentacije za postupak davanja koncesije i njihov oblik propisan je od strane naručitelja.

**Dokumentacija za koncesiju se ne naplaćuje.**

## **X. OBLIK I NAČIN IZRADE PONUDE**

Ponudu je potrebno dostaviti isključivo u pisanom obliku u zatvorenoj omotnici s adresom davatelja koncesije, naznakom "ne otvaraj – koncesija za dimnjačarske poslove" i adresom ponuditelja.

Ponuda mora biti uvezana u cjelinu na način da se onemogući naknadno vađenje ili umetanje listova ili dijelova ponude.

Stranice ponude moraju biti označene rednim brojem stranice kroz ukupni broj stranica ponude ili ukupan broj stranica ponude kroz redni broj stranice. Ponude se pišu neizbrisivom tintom.

Cijena ponude piše se brojkama i slovima. Ukoliko se iznosi u brojkama i slovima razlikuju, mjerodavan je iznos izražen slovima. U cijenu ponude trebaju biti uračunati svi troškovi i popusti bez PDV-a, koji se iskazuje zasebno iza cijene.

Cijene su nepromjenjive.

Nije dozvoljeno podnošenje alternativnih ponuda.

Tijekom roka za dostavu ponuda, ponuditelj ne može mijenjati i dopunjavati svoju ponudu.

Svaki ponuditelj može predati samo jednu ponudu.

Ni jedan ponuditelj koji je samostalno podnio ponudu ne smije sudjelovati u ponudi drugog ponuditelja za predmet nadmetanja, ni u kakvom odnosu.

Sadržaj ponude:

- naziv i sjedište ponuditelja
- dokazi o sposobnosti
- iznos godišnje koncesijske naknade
- cijene dimnjačarskih usluga,

- rok valjanosti ponude,
- datum i potpis ponuditelja
- nacrt ugovora o koncesiji
- izjava o dostavi instrumenta osiguranja naplate naknade za koncesiju .

Ponude se izrađuju bez naknade.

#### **XI. DOSTAVA PONUDA**

Ponude se mogu dostaviti osobno u Općinu Hlebine, Trg Ivana Generalića 1, Hlebine svaki radni dan od 7-15 sati ili preporučenom poštanskom pošiljkom na navedenu adresu.

Ponuditelji dostavljaju ponudu u zatvorenoj omotnici s adresom davatelja koncesije, sa naznakom "NE OTVARAJ – KONCESIJA ZA DIMNJAČARSKE POSLOVE" i adresom ponuditelja.

Ponuda je obvezujuća za ponuditelja koji ju je dostavio do isteka roka valjanosti ponude.

**Ponude je potrebno dostaviti u roku 30 dana od dana objave obavijesti o namjeri davanja koncesije u "Narodnim novinama".**

Sve ponude koje nisu predane na ovaj način i u ovom roku neće se otvarati i razmatrati, te će biti vraćene ponuditelju.

#### **XII. NAČIN IZRAČUNA CIJENE ZA PREDMET KONCESIJE**

Godišnja koncesijska naknada mora biti iskazana u kunama, slovima i brojkama.

Cijene dimnjačarskih usluga moraju biti iskazane u kunama, brojkama, bez uračunatog PDV-a, PDV se iskazuje zasebno iza cijene te ukupna cijena sa PDV-om.

Ako se iznosi u slovima i brojkama razlikuju, mjerodavan je iznos izražen slovima.

#### **XIII. ROK, NAČIN I UVJETI PLAĆANJA**

Iznos godišnje koncesijske naknade ne može biti manji od 1.500,00 kuna.

Godišnja koncesijska naknada plaća se u polugodišnjim jednakim ratama uplatom na račun davatelja koncesije do isteka roka na koji je koncesija dana.

#### **XIV. ROK VALJANOSTI PONUDE**

Rok valjanosti ponude ne može biti kraći od 60 dana od krajnjeg roka za dostavu ponude.

#### **XV. KRITERIJ ODABIRA PONUDE**

Kriterij koji će se primjenjivati za odabir najpovoljnijeg ponuditelja je najviša ponuđena naknada za koncesiju.

Sukladno odredbama Zakona o koncesijama, Stručno povjerenstvo za koncesije provest će javno otvaranje ponuda za davanje koncesije za dimnjačarske poslove na području Općine Hlebine, usporediti pristigle ponude, utvrditi prihvatljive ponude i na osnovu kriterija za odabir donijeti zaključak o prijedlogu za odabir najpovoljnije ponude te isti uputiti

Općinskom vijeću radi donošenja Odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja za davanje koncesije.

Ponuditelj koji ponudi najvišu naknadu za koncesiju i ukoliko njegova ponuda zadovoljava osobne, stručne i financijske uvjete tražene u nadmetanju izabrat će se za najpovoljnijeg ponuditelja.

U slučaju da dva ili više ponuditelja ponude isti iznos plaćanja koncesijske naknade izabrat će se onog ponuditelja čija je ponuda zaprimljena ranije.

## **XVI. ISKLJUČENJE PONUDA**

Prije donošenja zaključka o prijedlogu za odabir najpovoljnijeg ponuditelja Stručno povjerenstvo će na temelju rezultata pregleda i ocjene ponuda iz slijedećih razloga isključiti ponuditelja:

- koji je izravno ili neizravno sudjelovao u tehničkim konzultacijama u pripremi postupka davanja koncesije pa ga je iskustvo koje je stekao za vrijeme sudjelovanja u pripremi postupka davanja koncesije dovelo u prednost u odnosu na ostale ponuditelje u pripremi vlastite ponude,
- kome je (gospodarskom subjektu ili ovlaštenoj osobi za zastupanje gospodarskog subjekta) izrečena pravomoćna osuđujuća presuda za jedno ili više slijedećih kaznenih djela: udruživanje za počinjenje kaznenih djela, primanje mita u gospodarskom poslovanju, davanje mita u gospodarskom poslovanju, zlouporaba položaja i ovlasti, zlouporaba obavljanja dužnosti državne vlasti, protuzakonito posredovanje, primanje mita, davanje mita, prijevarena, računalna prijevarena, prijevarena u gospodarskom poslovanju ili prikriivanje protuzakonito dobivenog novca, odnosno odgovarajuća kaznena djela prema propisima zemlje sjedišta gospodarskog subjekta sukladno posebnim propisima zemlje sjedišta gospodarskog subjekta,
- koji nije ispunio obvezu plaćanja svih dospjelih poreznih obveza i obveza za mirovinsko i zdravstveno osiguranje,
- koji nema registriranu djelatnost u vezi s predmetom koncesije,
- protiv kojeg je pokrenut stečajni postupak,
- da se nalazi u postupku likvidacije,
- da je u postupku obustavljanja poslovne djelatnosti ili da je istu već obustavio,
- koji nije dostavio odgovarajuće dokaze sposobnosti ili ako je dostavio neistinite dokaze,
- koji nije dokazao svoju sposobnost sukladno dokumentaciji za koncesiju i odredbama Zakona o javnoj nabavi i Zakona o koncesijama,
- u kojoj ponuditelj ne navodi iznos godišnje koncesijske naknade nego samo navodi da će ponuditi iznos koji je za određeni postotak ili vrijednost viši od ponude s najvišom godišnjom koncesijskom naknadom,
- koja je suprotna odredbama dokumentacije za nadmetanje,
- koja je dostavljena za grupu ili dio predmeta nabave ili alternativna ponuda jer isto nije dopušteno,
- koja sadrži pogreške, nedostatke odnosno nejasnoće, ako pogreške, nedostaci odnosno nejasnoće nisu uklonjivi,
- za koju ponuditelj nije pisanim putem prihvatio ispravak računске pogreške,

- koji nije dostavio traženo objašnjenje unutar predviđenog roka ili dostavljeno objašnjenje nije prihvatljivo za naručitelja,
- koji je dostavio dvije ili više ponuda u kojima je ponuditelj ili sudionik u zajedničkoj ponudi.

#### **XVII. JEZIK NA KOJEM SE IZRAĐUJE PONUDA**

Ponuda mora biti sastavljena na hrvatskom jeziku i latiničnom pismu.

#### **XVIII. DATUM, VRIJEME I MJESTO OTVARANJA PONUDA**

Otvaranje ponuda će biti javno uz prisustvo ovlaštenih predstavnika ponuditelja. Otvaranje ponuda provest će Stručno povjerenstvo u prostorijama Općine Hlebine, Trg Ivana Generalića 1, Hlebine, dana **31. svibnja 2011. godine u 10,00 sati** kako bi ponude koje će biti otpremljene preporučenom poštanskom pošiljkom posljednjeg dana roka za dostavu ponuda uspjele pristići na naznačenu adresu.

#### **XIX. ROK DONOŠENJA ODLUKE O ODABIRU ILI PONIŠTENJU**

Odluka o odabiru najpovoljnije ponude ili o eventualnom poništenju postupka davanja koncesije biti će dostavljena sudionicima nadmetanja preporučeno poštom s povratnicom u roku od 30 dana od dana isteka roka za dostavu ponuda.

#### **XX. POUKA O PRAVNOM LIJEKU**

Žalba se izjavljuje Državnoj komisiji za kontrolu postupka javne nabave, Kneza Mutimira 5/I, 10 000 Zagreb. Žalba se izjavljuje u roku od 3 dana od:

- objave obavijesti o namjeri davanja koncesije (u odnosu na podatke, radnje, postupke i nečinjenja iz objave),
- dana dostave odluke kojom se odlučuje o pojedinačnom pravu (u odnosu na postupak pregleda i ocjene sposobnosti te pregleda, ocjene i odabira ponude),
- isteka roka za donošenje odluke o pojedinačnim pravima,
- saznanja za postupak dodjele koncesije na način suprotan Zakonu o javnoj nabavi, a najkasnije u roku od godine dana od kada je taj postupak proveden uz istodobno podnošenje jednog primjerka žalbe Državnoj komisiji za kontrolu postupka javne nabave, u dovoljnom broju primjeraka za sve stranke u postupku.

Žalba se predaje davatelju koncesije izravno ili preporučeno poštanskom pošiljkom sukladno članku 147. Zakona o javnoj nabavi („Narodne novine“ broj 110/07 i 125/08.)

#### **XXI. STAVLJANJE NA RASPOLAGANJE DOKUMENTACIJE ZA KONCESIJU**

Dokumentacija za davanje koncesije može se preuzeti u Općini Hlebine, Trg Ivana Generalića 1, Hlebine ili će se poslati poštom na zahtjev ponuditelja.



## XXII. Obrazac ponude:

Na temelju Obavijesti o namjeri davanja koncesije za obavljanje dimnjačarskih poslova na području Općine Hlebine, objavljene u Narodnim novinama br. \_\_\_\_\_ od \_\_\_\_\_ 2011. dajemo slijedeću

### PONUĐU

Naziv i sjedište ponuditelja	
Godišnja koncesijska naknada (brojkama i slovima)	
Rok valjanosti ponude	

U \_\_\_\_\_, dana \_\_\_\_\_.

**Potpis ponuditelja:**

### XXIII. CJENIK DIMNJAČARSKIH USLUGA

#### CJENIK USLUGA ZA DOMAĆINSTVA:

	Cijena po kom.	PDV	UKUPNO
1. Čišćenje dimnjaka na kruto gorivo	_____	_____	_____
2. Čišćenje peći na kruto gorivo (štednjaci, centralne peći)	_____	_____	_____
3. Čišćenje dimnjaka plinskih peći i Centralnog grijanja (PLIN)	_____	_____	_____
4. Izdavanje atesta za dimnjak	_____	_____	_____

#### CJENIK USLUGA ZA USTANOVE I PODUZEĆA:

	Cijena po kom.	PDV	UKUPNO
1. Čišćenje dimnjaka klasičnog	_____	_____	_____
2. Čišćenje dimnjaka centralnog grijanja	_____	_____	_____
3. Čišćenje peći centralnog grijanja (kotlova) snage:			
- do 100 kW	_____	_____	_____
- od 101 do 500 kW	_____	_____	_____
- od 501 do 1000 kW	_____	_____	_____
4. Atest dimnjaka	_____	_____	_____

U \_\_\_\_\_, dana \_\_\_\_\_.

Potpis ponuditelja:

**XXIV. IZJAVA O DOSTAVI INSTRUMENTA OSIGURANJA NAPLATE  
NAKNADE ZA KONCESIJU**

**IZJAVA**

kojom izjavljujem da ću u slučaju da moja ponuda bude odabrana kao najpovoljnija, davatelju koncesije dostaviti prije potpisivanja ugovora o koncesiji, instrument osiguranja naplate naknade za koncesiju te naknade moguće štete nastale zbog neispunjenja obveza iz ugovora o koncesiji, bjanko zadužnicu u iznosu do 10.000,00 kuna ovjerenu kod javnog bilježnika, a koji je davatelj koncesije sukladno članku 26. Zakona o koncesijama ("Narodne novine" broj 125/08) dužan prikupiti od odabranog najpovoljnijeg ponuditelja prije potpisivanja ugovora o koncesiji.

U \_\_\_\_\_, dana \_\_\_\_\_.

Potpis ponuditelja:

## XXV. NACRT UGOVORA O KONCESIJI

Na temelju članka 20. Odluke o komunalnim djelatnostima koje se mogu obavljati na temelju koncesije na području Općine Hlebine («Službeni glasnik Koprivničko-križevačke županije», broj 3/10),

OPĆINA HLEBINE zastupana po općinskom načelniku Hrvoju Gaži, Hlebine, Trg Ivana Generalića 1, MB: 2697645, OIB: 07440607982, kao davatelj koncesije (koncedent), s jedne strane i

\_\_\_\_\_ iz \_\_\_\_\_, MB: \_\_\_\_\_ zastupan po \_\_\_\_\_,

kao koncesionar, s druge strane zaključuju

### UGOVOR O KONCESIJI za obavljanje komunalne djelatnosti obavljanja dimnjačarskih poslova

#### I.

Općina Hlebine (u daljnjem tekstu: davatelj koncesije) daje koncesiju za obavljanje komunalne djelatnosti dimnjačarskih poslova za područje Općine Hlebine (naselja Hlebine i Gabajeva Greda) tvrtki \_\_\_\_\_ iz \_\_\_\_\_ (u daljnjem tekstu: koncesionar).

Komunalna djelatnost obavljanja dimnjačarskih usluga podrazumijeva obvezu čišćenja i kontrole dimovodnih objekata i uređaja za loženje.

#### II.

Koncesija iz točke I. ovog ugovora daje se na rok od 5 (pet) godina.

Rok iz stavka 1. ove točke započinje teći danom potpisa ugovora o koncesiji između davatelja koncesije i koncesionara, a ističe posljednjeg dana, mjeseca i godine koji po svojem broju odgovara danu kada je potpisan ugovor o davanju koncesije.

#### III.

Koncesionar za koncesiju plaća naknadu u iznosu od \_\_\_\_\_ kuna (slovima: \_\_\_\_\_) za jednu godinu korištenja koncesije odnosno \_\_\_\_\_ kuna (slovima: \_\_\_\_\_) za petogodišnje korištenje koncesije.

Koncesionar će naknadu za koncesiju iz stavka 1. ove točke platiti na način da godišnje uplaćuje iznos od \_\_\_\_\_ kuna (slovima: \_\_\_\_\_).

Naknadu za prvu godinu korištenja koncesije koncesionar je dužan uplatiti u Proračun Općine Hlebine najkasnije do \_\_\_\_\_, a sve ostale godišnje koncesijske naknade dospijevaju na naplatu 12 (dvanaest) mjeseci po uplati prve, s time da posljednja rata naknade za koncesiju mora biti uplaćena do isteka roka na koji je koncesija dana.

U slučaju zakašnjenja u plaćanju godišnje naknade koncesionar plaća zakonsku zateznu kamatu.

#### IV.

Rokovi plaćanja naknade za koncesiju iz točke III. ovog Ugovora smatraju se bitnim uvjetom ugovora te davatelj koncesije zadržava pravo da u slučaju nepoštivanja istih jednostrano raskine ovaj Ugovor uz pravo potraživanja naknade štete koja bi uslijed toga nastala davatelju koncesije.

## V.

Koncesija se daje uz cijenu usluga, kako slijedi:

### CJENIK USLUGA ZA DOMAĆINSTVA:

- |  |       |
|--|-------|
| 1. Čišćenje dimnjaka na kruto gorivo                               | kom 1 |
| 2. Čišćenje peći na kruto gorivo<br>(štednjaci, centralne peći)    | kom 1 |
| 3. Čišćenje dimnjaka plinskih peći i<br>centralnog grijanja (PLIN) | kom 1 |
| 4. Izdavanje atesta za dimnjak                                     | kom 1 |

### CJENIK USLUGA ZA USTANOVE I PODUZEĆA:

- |  |        |
|--|--------|
| 1. Čišćenje dimnjaka klasičnog                           | kom 1  |
| 2. Čišćenje dimnjaka centralnog grijanja                 | kom 1  |
| 3. Čišćenje peći centralnog grijanja<br>(kotlova) snage: |        |
| - do 100 kW  | kom 1  |
| - od 100 do 500 kW                                       | kom 1  |
| - od 500 do 1000 kW                                      | kom 1  |
| 4. Atest dimnjaka  | kom 1. |

Cijene usluga iskazane su bez PDV-a.

Cijenu usluge izravno plaća korisnik usluge na osnovi ispostavljenog računa od strane koncesionara, koji mora sadržavati popis izvršenih usluga.

## VI.

U slučaju izmjene vrste usluge, cijena će se utvrditi aneksom ugovora o koncesiji, na osnovi odluke Općinskog vijeća Općine Hlebine

Koncesionar je dužan pri promjeni cijene usluga pribaviti prethodnu suglasnost od strane općinskog načelnika Općine Hlebine na način propisan odredbom članka 21. Zakona o komunalnom gospodarstvu («Narodne novine» broj 36/95, 70/97, 128/99, 57/00, 129/00, 59/01, 26/03. – pročišćeni tekst, 82/04, 178/04, 38/09. i 79/09).

## VII.

Koncesionar se obavezuje komunalnu djelatnost za koju mu je dana koncesija obavljati trajno i kvalitetno, prema propisima i pravilima struke te ne može uskratiti izvršavanje usluge ni pod kojim uvjetima.

Ukoliko se steknu neočekivani uvjeti uslijed kojih bi izvršenje usluge predstavljalo znatno opterećenje za koncesionara, isti je zbog hitnosti dužan pružiti uslugu, a eventualna potraživanja s osnove otežanih uvjeta pružanja usluge sporazumno razriješiti s davateljem koncesije.

## VIII.

Davatelj koncesije ima pravo nadzirati način obavljanja komunalnih usluga za koje je dana koncesija, te koncesionara upozoravati na uočene nedostatke i tražiti da usluge budu izvršene sukladno odredbama točke VII. ovog Ugovora.

## **IX.**

Koncesionar ima pravo pozvati davatelja koncesije da mu u primjerenom roku omogući obavljanje komunalnih usluga na komunalnim objektima navedenim u točki I. ovog Ugovora, te da otkloni u primjerenom roku eventualne nedostatke koji bi bili zapreka obavljanja komunalnih usluga.

## **X.**

Koncesija prestaje:

1. ispunjenjem zakonskih uvjeta,
2. raskidom ugovora o koncesiji zbog javnog interesa,
3. sporazumnim raskidom ugovora o koncesiji,
4. jednostranim raskidom ugovora o koncesiji,
5. pravomoćnošću sudske odluke kojom se ugovor o koncesiji utvrđuje ništetnim ili se poništava.

## **XI.**

Davatelj koncesije može jednostrano raskinuti ugovor o koncesiji u sljedećim slučajevima:

1. ako koncesionar nije platio naknadu za koncesiju više od dva puta uzastopno ili općenito neuredno plaća naknadu za koncesiju,
2. ako koncesionar ne pruža javne usluge prema pravilima struke,
3. ako koncesionar ne provodi mjere i radnje nužne radi zaštite općeg, odnosno javnog dobra, te radi zaštite prirode i kulturnih dobara,
4. ako je koncesionar dao netočne podatke odlučujuće za ocjenu njegove sposobnosti prilikom odabira najpovoljnijeg ponuditelja za davanje koncesije,
5. ako koncesionar svojom krivnjom ne započne s izvršavanjem ugovora o koncesiji u ugovorenom roku,
6. ako koncesionar obavlja i druge radnje ili propušta obaviti dužne radnje koje su u suprotnosti s ugovorom o koncesiji,
7. ako je koncesionar prenio na treću osobu svoja prava iz ugovora o koncesiji bez prethodnog odobrenja davatelja koncesije,
8. u drugim slučajevima u skladu s odredbama ugovora o koncesiji i općim odredbama obveznog prava.

## **XII.**

Prije jednostranog raskida ugovora o koncesiji, davatelj koncesije mora prethodno pisanim putem upozoriti koncesionara o takvoj svojoj namjeri te mu odrediti primjereni rok za otklanjanje razloga za raskid ugovora o koncesiji i za izjašnjavaње o tim razlozima.

Ako koncesionar ne otkloni razloge za raskid ugovora o koncesiji u roku iz prethodnog stavka ovog članka davatelj koncesije raskinut će ugovor o koncesiji.

U slučaju jednostranog raskida ugovora o koncesiji od strane davatelja koncesije, davatelj koncesije ima pravo na naknadu štete koju mu je prouzročio koncesionar u skladu s općim odredbama obvezno prava.

Prihod od naplate štete uzrokovanih radnjama koncesionara iz prethodnog članka ovog Ugovora, pripada Proračunu Općine Hlebine.

### **XIII.**

Koncesionar može jednostrano raskinuti ugovor o koncesiji u skladu s općim odredbama obveznog prava.

### **XIV.**

Koncesionar je davatelju koncesije dostavio instrument osiguranja naplate naknade za koncesiju te naknade moguće štete nastale zbog neispunjenja obveza iz ugovora o koncesiji, jednu bjanko zadužnicu do 10.000,00 kuna (deset kuna) ovjerenu kod javnog bilježnika.

Davatelj koncesije dužan je instrument iz prethodnog stavka ovog članka pohraniti na prikladnom mjestu i čuvati za vrijeme trajanja ugovora o koncesiji u skladu sa Zakonom.

### **XV.**

Ovaj Ugovor sačinjen je u četiri primjerka od čega svaka ugovorna stranka zadržava za svoje potrebe dva primjerka.

KLASA: \_\_\_\_\_

URBROJ: \_\_\_\_\_

HLEBINE, \_\_\_\_\_

**DAVATELJ KONCESIJE:**

**KONCESIONAR:**